GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BREUILLET 91650

Maison de 102 m² à BREUILLET

BREUILLET 91650

265 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET FORGES LES BAINS

5 rue du Docteur Babin
91470 FORGES LES BAINS

01 64 91 12 54

Maison de 102 m² à BREUILLET

Située à BREUILLET en centre ville, cette maison comporte 5 pièces réparties sur 102 m² habitables.
Elle possède une entrée, cuisine, salon/séjour, un WC.
A l'étage : deux chambres, une salle de bain avec WC.
Dans les combles une grande chambre.

Jardin privatif de 150m².
Cave avec buanderie.

Triple vitrage ALU. Volets électriques. Chauffage Gaz.
Plomberie, électricité et chaudière (environ 10 ans).

Bien en copropriété de 11 lots dont 6 en habitations.
Aucune charge.
Pas de procédure en cours.

Le prix de ce bien est fixé à 265 000 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Vous souhaitez visiter, prenez rdv avec l'un de nos conseillers. Référence : 156

102 m²	4 pièce(s)	3 chambres	1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	11
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	1800
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Triple Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Conduit existant
Nombre de caves	1
Date ERP	2021-09-17 08:25:11
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	214 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1920€ et 2660€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET