GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BOURGES 18000

EXCLUSIVITE - Quartier Pignoux

BOURGES 18000

199 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BOURGES

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

EXCLUSIVITE - Quartier Pignoux

Maison entièrement rénovée, comprenant au rez-de-chaussée : vaste salon - salle à manger - cuisine ouverte (environ 45m²), bureau, WC avec lave-mains, buanderie, cellier.
A l'étage : trois grandes chambres dont une avec dressing, salle de bains (douche et baignoire), placard.
Jardin bordé par une rivière.
PVC double vitrage, volets roulants.
Chauffage gaz.
Visite immersive 3D sur le site Guy Hoquet.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

123 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1950

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2023-07-21 22:25:48
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	267 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2080€ et 2870€ au 01/01/2023

Photos du bien