



Terrain centre Saint-Pierre

SAINT PIERRE 97410

620 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La
Réunion - SAINT PIERRE

78 bis Boulevard Hubert Delisle
97410 SAINT PIERRE

0262279090

Terrain centre Saint-Pierre

Située dans l'hypercentre de Saint-Pierre, Guy hoquet à l'honneur de vous présenter cette maison de 215m² implantées sur une parcelle de 410m² aura besoin d'être démolie pour laisser place à un investisseur particulier ou professionnel.

Possibilité de construire en R+3+combles avec une emprise au sol de 80% de la superficie de l'unité foncière.

La hauteur maximale sous le faitage est de 16m, possibilité de construire en limite de propriété.

Gros potentiel d'immeuble avec appartement locatif / maison + dépendance locative/ local commercial

Pour plus de précisions, n'hésitez pas à appeler l'agence Guy Hoquet.
Nous serons heureux de vous accompagner dans votre futur projet.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Référence annonce : 2933

215 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Distance Commerces	0.5 km
Année construction	1980
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Diagnostic Energétique	Non
Ce qu'on aime agence	Localisation, local commercial, proche des commodités

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

