



A Louer - Appartement T1 - Quartier Lanrédec à BREST

BREST 29200

355 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 330 € Honoraires

charges locataires: 247.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 66 € TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

A Louer - Appartement T1 - Quartier Lanrédec à BREST

Appartement de type studio situé dans une petite copropriété à proximité de l'UBO et des commerces.

Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une kitchenette et d'une salle d'eau.

Ce bien est sélectionné par notre agence.

Pour plus de renseignements, prenez contact avec votre agence GUY HOQUET. Réf 2927

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

17 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	3
Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	330 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Individuelle
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	437 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 510€ et 740€ au 28/07/2023

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

