



Appartement T1 - Centre-ville de BREST

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

Appartement T1 - Centre-ville de BREST

Référence 62963

Situé en plein coeur du centre-ville de Brest dans le secteur Glasgow, appartement de type studio meublé à louer.

Il comprend, une entrée, une pièce de vie avec kitchenette aménagée (plaque, hotte, frigo, four/micro-ondes) et une salle d'eau.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

13.8 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.1 km
Distance Train	2 km
Accès Bus	0.1 min
Accès tramway	0.2 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	810 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	13 m2
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique

Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	112 kWh/m2 par an
Conso Energ	213.4 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 310€ et 430€ au 01/01/2021

Photos du bien



