



F2 A RENOVER AVEC JARDIN PRIVATIF !

SEIGNELAY 89250

52 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AUXERRE**

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

F2 A RENOVER AVEC JARDIN PRIVATIF !

En plein coeur de Seignelay, dans un immeuble comprenant 8 logements, à proximité de toutes les commodités, proche des gares de Migennes, Monéteau et Auxerre, un F2 à rafraîchir, au 1er étage, avec jardin privatif, comprenant : une entrée, une cuisine indépendante aménagée, une salle d'eau avec wc et une chambre avec rangement. Pour un projet d'investissement, cet appartement présente un beau potentiel ! Contactez nous vite pour le visiter !

37 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non

Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	379 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

