GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à PAU 64000

PAU 14 JUILLET : Appartement 2 pièces

PAU 64000

124 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne
64140 Billère

0559403031

PAU 14 JUILLET : Appartement 2 pièces

REFERENCE 1716
Situé au coeur d'une petite résidence calme, cet appartement de caractère d'une surface de 45m2 est composé comme suit : un grand espace salon/salle à manger de 23m² avec cheminée, une cuisine équipée, une chambre de 12,50 m2, une salle de bain et de toilettes. Profitez de tout le confort moderne dans cet appartement aux prestations de qualités et d'une belle hauteur sous plafond.
Pour l'extérieur vous bénéficiez d'une cour commune dans laquelle vous pourrez stationner votre véhicule
Le prix de vente est de 124 200 € (honoraires inclus à la charge du vendeur).
Prenez rendez-vous avec l'un des négociateurs de notre agence. 05 59 40 30 31
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

44.59 m²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sde	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1

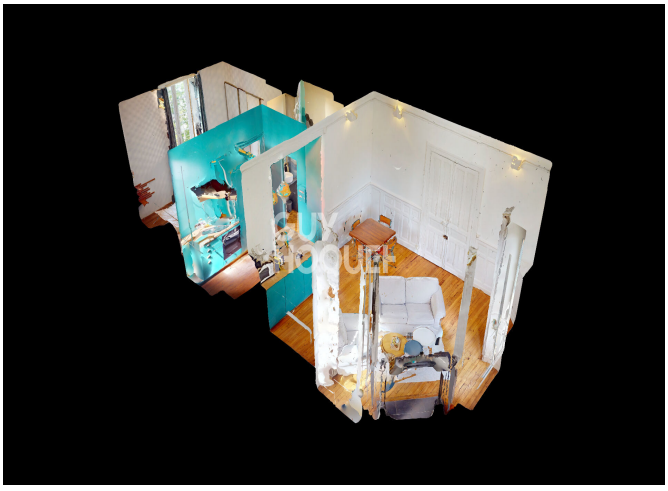
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	7
Jardin	Non
Année construction	1901
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non

Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2023-08-03 02:12:44
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	309 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 883€ et 1193€ au 01/01/2021

Photos du bien