Appartement Saint Denis D Oleron 36 m2 avec balcon

SAINT DENIS D OLERON 17650

Guy HOQUET SAINT DENIS D'OLERON

6 rue de Chassiron au Bourg
17650 Saint Denis d'Oléron

05 48 17 22 66

Appartement Saint Denis D Oleron 36 m2 avec balcon

A VENDRE : Appartement sur SAINT DENIS D'OLERON, plages des huttes à pied.

Appartement de 36m2 composé d'une pièce principale lumineuse, d'un coin cuisine, d'une salle d'eau avec WC et d'une mezzanine. Un balcon vient agrémenter ce bien ainsi qu'une place de parking au pied de l'appartement.

Son prix de vente est de 168 000 € (dont 5% d'honoraires à la charge de l'acquéreur soit 160 000 € hors honoraires).

Référence de l'annonce : 11822

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

36 m² | 1 pièce(s) | 1 chambres | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	54
Charges annuelles (ALUR)	384 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1983
Fenêtres	Bois double vitrage
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de balcons	1
Nombre places parking	1
Date ERP	2023-08-09 11:07:41
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	332 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué