



## Studio meublé PERIERS

PERIERS 50190

**Guy HOQUET PERIERS**

9 rue du Pont labbé  
50190 PERIERS

02 33 47 50 12

## Studio meublé PERIERS

ELECTRICITÉ, EAU, TAXES ORDURES MÉNAGÈRES COMPRIS DANS LE LOYER !

Idéalement situé dans le centre de PERIERS, ce studio meublé entièrement rénové avec goût se situe au 1er étage d'un immeuble. Il se compose d'une cuisine aménagée et équipée ( plaque, four, micro onde, frigidaire, lavante-séchante) ouverte sur la pièce de vie, un coin nuit, une salle d'eau et des WC.

À visiter très rapidement !

Libre dès maintenant.

Déposez votre dossier locataire sur [zelok.fr](http://zelok.fr)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

LOYER HC ; 450€

CHARGES : 150€ (comprenant eau, électricité et ordures ménagères)

LOYER CC : 600€

34.98 m²

1 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	3
Provision sur charges	150 €
Dépôt de garantie	1000 €
Bien en copropriété	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2023-08-09 15:25:38
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	153 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 390€ et 570€ au 01/01/2021

Photos du bien





