GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à VALLEES D ANTRAIGUES ASPERJOC 07530

Ancien moulin sur le village très prisé d'Antraigues.

VALLEES D ANTRAIGUES ASPERJOC 07530

459 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AUBENAS

7 Boulevard Jean Mathon
07200 Aubenas

0475890707

Ancien moulin sur le village très prisé d'Antraigues.

Découvrez cette magnifique propriété de 110m², sur une parcelle de plus de 4600m², entièrement arboré, en bordure de rivière avec plages privatives.

Cette demeure pleine de charme se compose d'une entrée, un grand salon, une salle à manger, une cuisine aménagée et équipée, deux salles d'eau et WC indépendant.
Deux garages sont prévus pour stationner votre véhicule.

Ancien moulin au calme, il profite d'une vue dégagée et d'un bel ensoleillement.
Son parc arboré, ses différentes plages, font de cet ancien moulin, une demeure bucolique et pleine de charme propice à la farniente.

110 m² | 6 pièce(s) | 3 chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1

Bien en copropriété	Non
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse septique
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Cheminée	Oui
Type de Stationnement	Garage Double
Nombre garages/Box	2
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	585 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3350€ et 4590€ au 24/11/2022

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET