



Immeuble de rapport à Dunkerque

DUNKERQUE 59140

399 200 € *

* 399 200 € honoraires inclus

380 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.05% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
DUNKERQUE MALO

10 Place Turenne
59240 Dunkerque

0328280060

Immeuble de rapport à Dunkerque

Guy Hoquet vous propose en exclusivité :

Immeuble de rapport constitué de 3 lots :

1 appartement T3 avec jardin 66.88 m2 + jardin loué 680 € + 19 € charges

1 appartement T3 libre d'occupation 67.45 m2 (précédemment loué à 600.00 € hc)

1 duplex 2 chambres 85.30 m2 actuellement loué 580 € + 19 € charges

3 caves privatives + local poubelles indépendant

Les compteurs sont individuels

Contacteur : Carole DECAIX 06.17.53.44.71 ou carole.decaix@guyhoquet.com

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 3

Charges annuelles (ALUR)	684 €
--------------------------	-------

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
--	---------------------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

