

GUY HOQUET

3 PIECES MEUBLE NEUF A 5 MIN DE LA LIGNE 13

CLICHY 92110

Guy HOQUET CLICHY

100 rue Henri Barbusse
92110 CLICHY

01 55 90 03 00

3 PIECES MEUBLE NEUF A 5 MIN DE LA LIGNE 13

Sublime et chaleureux T3 meublé de haut standing dans résidence neuve et sécurisée en plein centre de Clichy.

Transports à proximité, Ligne 13 à 5 min à pied, Gare de Clichy-Levallois à 800m, Ligne 14 et RER C, 18 min de marche.

D'une surface de 57m², cet appartement est orienté sud/ouest au 1er étage et se compose d'une pièce de vie avec sa cuisine Schmidt entièrement équipée (four, micro-onde, lave-vaisselle, réfrigérateur, congélateur, lave-linge séchant), deux chambres (placards intégrés), salle de bains, wc., chauffage et eau inclus dans les charges

Local vélo, fibre optique.

Disponible de suite.

Immeuble idéalement situé, à moins de 3 mn à pied :

- Supermarché : Casino, Aldi, Picard
- Commerces : Primeur, boucher, boulangerie, cave à vins, bureaux de tabac, kiosque presse, coiffeur
- Hôtel Campanile

- Nombreux restaurants
- Parking Public Hotel de Ville
- Mairie, Eglise, Marché
- Loisir : salle de sport Pure Fitness (Machines, cours de boxe, yoga, Pilates, danse?) , escape game (Captive Live)?
- Education : crèche, Cours Acadomia, Lycée Renée Auffray

57 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Etage	1
Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Distance Commerces	1 km
Accès Bus	5 min
Accès RER	15 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	15 min
Provision sur charges	130 €
Dépôt de garantie	3540 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Meublé	Oui

Date ERP	2023-08-11 14:38:44
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	150 kWh/m2 par an
-------------	-------------------
