GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à JUVIGNY LES VALLEES 50520

Maison Le Mesnil Rainfray

JUVIGNY LES VALLEES 50520

158 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AVRANCHES

13 Boulevard du Luxembourg
50300 Avranches

0233580842

Maison Le Mesnil Rainfray

Venez découvrir à Juvigny Les Vallées cette maison de 170m2 :

Au rez-de-chaussée, une belle cuisine de 23m2 donnant sur une belle pièce de vie de 30m2 accompagnée d'une cheminée, un bureau, une chambre salle d'eau de 15,30. Une buanderie et une grande arrière-cuisine à l'arrière de la maison.

A l'étage, un grand couloir desservant des toilettes, une salle de bains et six belles chambres.

Chauffage par aérothermie
Menuiseries PVC.

Venez profitez du calme grâce au terrain d'1ha 33a 80ca avec dépendances, ancien four à pain et mare.

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1960€ et 2720€ au 01/01/2021.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

169.5 m² | 8 pièce(s) | 6 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Géothermie
Cheminée	Oui
Date ERP	2023-08-23 06:01:53
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	260 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1960€ et 2720€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET