

GUY HOQUET

Appartement 2 pièce(s)

MONTREUIL 93100

**Guy HOQUET BAS
MONTREUIL**160 Rue de Paris
93100 Montreuil

01 40 83 83 50

Appartement 2 pièce(s)

Guy Hoquet Bas Montreuil vous propose un superbe appartement 2 pièces de 48m² niché dans le quartier animé de République à Montreuil. Doté d'une disposition fonctionnelle, de finitions modernes et de la toute dernière technologie de construction, cet appartement offre un cadre de vie exceptionnel. Idéalement situé à seulement 10 minutes du RER Vincennes et à 5 minutes du métro ligne 9, il assure une accessibilité aisée à Paris et ses environs.

Le quartier République à Montreuil est réputé pour son ambiance dynamique et à proximité avec toutes les commodités. Les boutiques, cafés et restaurants sont à votre porte, vous offrant une variété de choix pour vos sorties et vos loisirs. La facilité d'accès au RER Vincennes et au métro ligne 9 vous permettra d'explorer Paris et sa région en toute simplicité.

Ne manquez pas cette opportunité unique de résider dans un appartement moderne et bien situé à Montreuil. Organisez une visite dès maintenant pour découvrir tous les détails en

48 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	3
Charges annuelles (ALUR)	1800 €
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	130 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
