



A BENERVILLE-SUR-MER, BEAU STUDIO AVEC TERRASSE, PK ET CAVE !

BENERVILLE SUR MER 14910

139 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DEAUVILLE

58 avenue de la République
14800 DEAUVILLE

0231899191

A BENERVILLE-SUR-MER, BEAU STUDIO AVEC TERRASSE, PK ET CAVE !

Aux portes de DEAUVILLE, à deux pas de la mer, dans une résidence de bon standing, joli studio composé comme suit :

Une entrée, une pièce de vie ouvrant sur une vaste terrasse exposée OUEST, une cuisine indépendante aménagée donnant également sur la terrasse, et une salle de bains avec WC.

Appartement à rafraichir.

Une cave et une place de parking extérieure complètent ce bien.

Environnement calme et agréable !

A découvrir sans tarder !

24.45 m²

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Etage	1
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Accès Gare	15 min
Charges forfaitaires	79 €
Taxe Habitation	309 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	126
Charges annuelles (ALUR)	948 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	13.24 m ²
Jardin	Non
Année construction	1976

Neuf - Ancien	Récent
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2023-08-24 14:53:49
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	289 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 490€ et 710€ au 01/01/2021

Photos du bien





