GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à SAINT DENIS 97400

Maison Saint Denis 4 pièce(s) 82 m2 + 28 m² de varangue et 60 m² de garage

SAINT DENIS 97400

404 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La Réunion - Saint Denis

13 Rue Charles Gounod
97400 Saint-Denis

0262416600

Maison Saint Denis 4 pièce(s) 82 m2 + 28 m² de varangue et 60 m² de garage

A MONTGAILLARD, Maison T4 totalement rénovée il y a 2 ans de 82 m² + 28 m² de varangue et un garage de 60 m², le tout sur un terrain cadastré piscinable, calme en bout d'impasse, de 424 m². La maison se compose au RDC d'un grand séjour lumineux ouvert sur la cuisine et sur la varangue, et à l'étage de 3 chambres et de la salle de bains.
Le bien est vendu libre d'occupant, et totalement meublé.
Venez vite la visiter !!!
Taxe foncière : 1652€/ an
Prix de vente : 404200€ honoraires d'agence inclus à la charge du vendeur

82 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Nord

Lotissement	Non
Régime fiscal	Droits d'enregistrement
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	35 m2
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Nord
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Garage Double
Date ERP	2022-01-01 03:42:43
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET