GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à MULHOUSE 68100

F2 REBBERG côté gare rénové avec un balcon+ garage!

MULHOUSE 68100

148 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MULHOUSE

14 Avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

F2 REBBERG côté gare rénové avec un balcon+ garage!

Appartement 2 pièces de 44 m2 avec un balcon et un garage.

Exclusivité Guy Hoquet Mulhouse! Visite virtuelle 3D disponible!

Très bien situé à Mulhouse proche de la Gare et de Riedisheim, dans une copropriété où des travaux de rénovation énergétique ont été votés et déjà payés par le vendeur et seront réalisés en 2023 (environ 8000€).

Venez découvrir au 3eme étage avec ascenseur un appartement rénové 2 pièces de 44 m² .

Il est composé d'un salon ouvert sur cuisine équipée avec une belle loggia idéalement orientée avec vu sur les arbres, d'une salle d'eau avec WC et d'une chambre.
Parquet massif et fenêtre double vitrage.

2-Zimmer-Wohnung von 44 m2 mit Balkon und Garage.

Exklusiv bei Guy Hoquet Mulhouse! Virtueller 3D-Rundgang verfügbar!

Sehr gut gelegen in Mulhouse in der Nähe des Bahnhofs und Riedisheims, in einer Miteigentümergemeinschaft, in der energetische Sanierungsarbeiten beschlossen und vom Verkäufer bereits bezahlt wurden und im Jahr 2023 durchgeführt werden (ca. 8.000 €).

Entdecken Sie eine renovierte 2-Zimmer-Wohnung von 44 m² im 3. Stock mit Aufzug.

Es besteht aus einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer Einbauküche mit einer schönen Loggia, ideal ausgerichtet mit Blick auf die Bäume, einem Badezimmer mit WC und einem Schlafzimmer.
Massiver Parkettboden und doppelt verglaste Fenster.

Agent : Sébastien Zsambokrethy
Référence : 3666

44 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	6
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	140
Charges annuelles (ALUR)	1680 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	1680
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	186 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

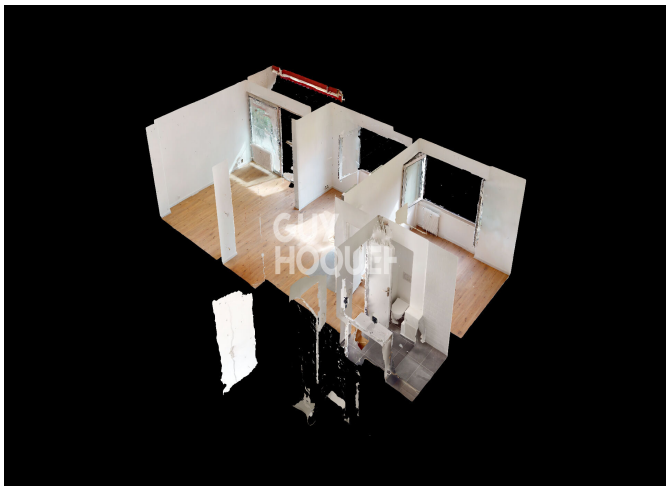
GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 760€ et 1055€ au 27/04/2022

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET


GUY
HOQUET