



Appartement T1 meublé- Quartier St Michel à Brest

BREST 29200

397 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 694 € Honoraires

charges locataires: 249.74 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 68.17 €
TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

Appartement T1 meublé- Quartier St Michel à Brest

Référence 62861

Centre-ville, rue Victor Hugo, à proximité directe des commerces et transports, dans une copropriété avec ascenseur, appartement de type T1 meublé à louer.

Il se compose, d'une entrée, d'un séjour avec placard, d'une cuisine aménagée et équipée.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

22.5 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	7
Distance Commerces	0.3 km
Distance Train	0.6 km
Accès Bus	1 min
Accès tramway	3 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	694 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Assainissement	Sans
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de terrasse	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	87 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 430€ et 640€ au 08/12/2020

Photos du bien



