GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à MOYAUX 14590

Maison des années 80 rénovée

MOYAUX 14590

228 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LISIEUX
16 avenue Victor Hugo
14100 LISIEUX

02 31 31 80 00

Maison des années 80 rénovée

A la campagne, dans un endroit calme non isolé, à seulement deux kilomètres d'un bourg avec écoles et commerces.

Lumineuse et conviviale, cette maison de 75 m² avec sous-sol total se décompose au rez de chaussée en une entrée donnant accès à une cuisine aménagée/équipée récente, ouverte sur un séjour double avec poêle à granulés (neuf), une chambre et un wc.

A l'étage, un palier dessert deux chambres ainsi qu'une salle de bains avec toilettes.

L'ensemble est édifié sur un terrain plat et clos de 1497 m² avec abri de jardin.

Pour plus de renseignements, contactez-nous au 02.31.31.80.00

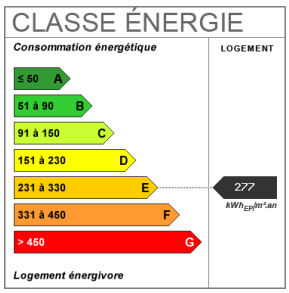
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques.gouv.fr

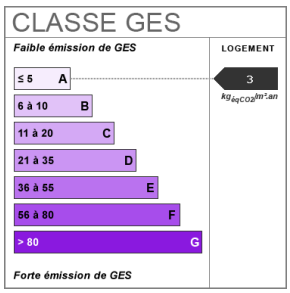
75 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Surface séjour	38 m2
Jardin	Oui
Fenêtres	P.V.C.
Assainissement	Fosse toutes eaux
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Mode Chauffage	Poêle à granulés
Date ERP	2021-02-02 02:40:25
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	277 kWh/m2 par an

Bilan énergétique





Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 900€ et 932€ au 15/08/2015

Photos du bien