

GUY HOQUET

Marseille 13015 : appartement T3/4 (69 m²) à vendre Résidence Consolat.

MARSEILLE 13015

Guy HOQUET SEPTMES
LES VALLONS

0495064120

18 avenue du 8 mai 1945
13240 SEPTMES LES VALLONS

Marseille 13015 : appartement T3/4 (69 m²) à vendre Résidence Consolat.

Idéal investisseur cet appartement peut-être loué 800 € dont 200€ de charges !

Rentabilité 14 %

À vendre : venez découvrir dans le 15^e arrondissement de Marseille (13015) cet appartement de 4 pièces, de 68,71 m². Il s'agence comme suit : un séjour de 24 m², deux chambres de 9 m² et 12 m² et une cuisine. Il dispose également d'une salle de bains et d'un W.C. Il comporte deux placards. Il est équipé d'un chauffage individuel alimenté au gaz.

Des fenêtres en pvc double vitrage et des volets sont aussi installés dans cet appartement.

Il se situe au 15^e et dernier étage d'un immeuble avec ascenseur interphone. Il s'agit d'une copropriété de 840 lots. Il va demander des travaux de rafraîchissement.

Tous les types d'écoles se trouvent à moins de 10 minutes à pied. Côté transports, il y a sept lignes de bus dans les environs. L'autoroute A55 est accessible à 1 km. On trouve des restaurants, des commerces, des boulangeries, un supermarché, des épiceries et une boucherie charcuterie à proximité du bien.

Le prix de vente de cet appartement est de 47 000 €. . Les honoraires sont à la charge du vendeur. Le mandat de cet appartement est exclusif. C'est un appartement en copropriété.

Regardez la vidéo pour une visite virtuelle de cet appartement. Contactez-nous pour obtenir de plus amples renseignements sur cet appartement en vente dans le 13015e arrondissement de Marseille.

68.71 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-ouest
Etage	15
Nombre étages	15
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	200 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	840
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
