

PROCHE PLACE MORNY - Appartement 3 pièce(s) 60 m2 avec jardin.

DEAUVILLE 14800

318 000 € *

* 318 000 € honoraires inclus 300 000 € Hors Honoraires Honoraires : 6% TTC à la charge de l'acquéreur. **Guy HOQUET DEAUVILLE**

58 avenue de la République 14800 DEAUVILLE 0231899191

PROCHE PLACE MORNY - Appartement 3 pièce(s) 60 m2 avec jardin.

Situé à quelques pas de la place Morny, très fort potentiel pour cet appartement de 3 pièces principales de 60m2 comprenant une véranda, deux chambres, une salle de bains avec WC, une cuisine. Il se situe en rez-de-chaussée avec un bel extérieur de 50m2.

Beaux volumes et belle hauteur sous plafond.

TRAVAUX A PREVOIR!

A saisir rapidement.

Pour plus de renseignements, contactez Peggy POULAIN au 06.08.07.32.82 Agent commercial Guy Hoquet (RSAC N°832926109 Greffe de LISIEUX).

59.29 m²

3 pièce(s)

2 -h-

chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

| Nombre étages | 2 |
|------------------------|---------------------|
| Dernier étage | Non |
| Distance Commerces | 0.2 km |
| Accès Gare | 5 min |
| Jardin | Oui |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | Bois simple vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Ouverte |
| Exposition Séjour | SUD-EST |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Chaudière |
| Etat intérieur | A rénover |
| Date ERP | 2023-09-07 08:10:23 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 607 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



















