



Maison Rouen 5 pièce(s) 120 m2

ROUEN 76100

265 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ROUEN
SAINT CLEMENT**

62 Avenue de Caen
76100 Rouen

0232814375

Maison Rouen 5 pièce(s) 120 m2

Maison ROUEN ST CLEMENT

Elle comprend un séjour salon, une cuisine, une véranda aménagée,

au 1er étage 2 chambres, une salle d'eau et wc

au 2ème étage 2 chambres et une salle d'eau.

Jardin au calme et dépendance

Prévoir travaux, beau potentiel.

Chauffage au gaz

FAIRE OFFRE

Nous consulter pour plus de renseignements.

Contact: 07x83x59x58x69

120 m²

5 pièce(s)

4
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

2

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	284 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2060€ et 2830€ au 12/09/2023

Photos du bien

