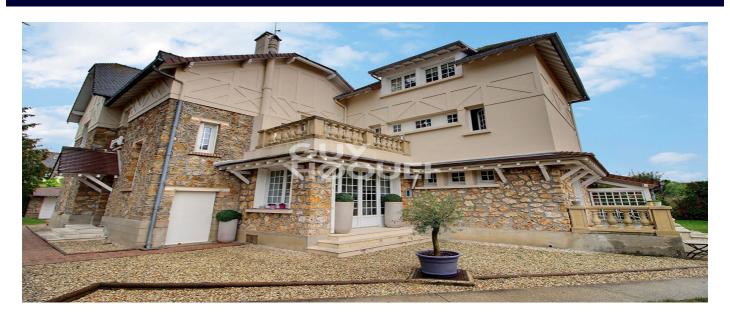
## Votre fiche bien Achat à RAMBOUILLET 78120



## Maison Rambouillet 6 chambres 300 m2

**RAMBOUILLET 78120** 

949 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

# Guy HOQUET RAMBOUILLET

2 rue Chasles 78120 RAMBOUILLET 0130886000

#### Maison Rambouillet 6 chambres 300 m2

RAMBOUILLET, 6-7 min à pied de la gare et du centre-ville, vous trouverez cette magnifique meulière des années 1900 refaite avec goût, comprenant : -

Au rez-de-chaussée : hall d'entrée, séjour avec cheminée (50m²), grande cuisine comprenant la salle à manger (35m²), buanderie, une chambre, un bureau et une salle de douches avec toilettes,

- Au premier étage : Palier, deux chambres, un bureau, une salle de bains, une salle de douches, deux toilettes et un dressing.
- Au deuxième étage : Palier, trois chambres, salle de jeux et une salle de douches avec toilettes. Chauffage par pompe à chaleur.

2 caves et un garage double avec portes automatiques.

Sur un terrain clos et arboré d'environ 760 m²

300 m<sup>2</sup>

13 pièce(s)

chambres

1 sdb

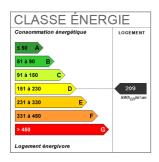
3 sde

#### Fiche technique du bien

Exposition Est-Ouest

Surface séjour	50 m2			
Jardin	Oui			
Année construction	1930			
Fenêtres	PVC Double Vitrage			
Assainissement	Tout à l'égout			
Salle(s) de bains	1			
Salle(s) d'eau	3			
WC	4			
Cuisine	Indépendante Aménagée			
Exposition Séjour	EST-OUEST			
Type Chauffage	Individuel			
Mécanisme Chauffage	Radiateur			
Mode Chauffage	Pompe à chaleur			
Eau chaude	Ballon électrique			
Etat intérieur	Très bon			
Cheminée	Foyer ouvert			
Nombre de caves	2			
Type de Stationnement	Garage Double			
Nombre garages/Box	1			
Diagnostic Energétique	Oui			

# Bilan énergétique





## Photos du bien



















