



2 pièces en dernier étage

SAINT CLOUD 92210

298 000 € *

* 298 000 € honoraires inclus

287 570 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.63% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
GARCHES**

7 rue de l'Eglise
92380 GARCHES

01 81 93 70 80

2 pièces en dernier étage

Dans une petite résidence très bien entretenue, à proximité des transports, Guy Hoquet vous présente à la vente en exclusivité ce charmant 2 pièces avec balcon, en dernier étage avec vue sur la verdure. Ce bien s'accompagne d'une cave et d'une place de parking.

39.4 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 3

Dernier étage Oui

Accès Bus 1 min

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	38
Charges annuelles (ALUR)	1760 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2023-09-26 14:10:12
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	312 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 760€ et 1080€ au 01/01/2021

Photos du bien



