



VILLIERS SUR MARNE : appartement F2 (40 m²) à louer

VILLIERS SUR MARNE 94350

**Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise
94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

VILLIERS SUR MARNE : appartement F2 (40 m²) à louer

Appartement à louer à VILLIERS SUR MARNE dans le Val-de-Marne (94) : à VILLIERS SUR MARNE (94350), découvrez cet appartement de 2 pièces de 40,02 m².

Il est situé au 2e et dernier étage d'un petit immeuble. Il propose une pièce de vie, une chambre, une cuisine aménagée équipée, une salle d'eau et des toilettes.

Il dispose aussi d'un espace privatif au-dessus (duplex).

Tout est prévu pour votre véhicule : parmi les emplacements disponibles dans l'immeuble, une place de parking est réservée pour cet appartement.

On trouve plusieurs écoles (maternelle, élémentaire, primaire et collège) à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports, il y a la station de RER Villiers-Sur-Marne-Plessis-Trévisé (ligne E), sept lignes de bus ainsi que la gare Villiers-sur-Marne-Le Plessis-Trévisé à proximité.

Le loyer mensuel de cet appartement est de 880€ (20€ de charges de copropriété)

Le dépôt de garantie demandé est de 1720€ et les honoraires agence de 520,26€.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement en location ? Prenez contact avec l'un de nos conseillers immobilier.

Logement à consommation énergétique excessive

40.02 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	1720
Provision sur charges	20
Conso Energ	348 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	2
Dernier étage	Oui
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1980
Salle(s) d'eau	1

Photos du bien





