GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à BOIS COLOMBES 92270

BOIS COLOMBES/ 3 PIECES. 57, 08 m²

BOIS COLOMBES 92270

330 000 € *

* 330 000 € honoraires inclus
320 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 3.13% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET BOIS COLOMBES

30 Rue d'Estienne d'Orves
92270 Bois-Colombes

0147840404

BOIS COLOMBES/ 3 PIECES. 57, 08 m²

BOIS COLOMBES CENTRE,
A seulement 2 minutes à pieds de la gare de Bois Colombes qui relie PARIS SAINT-LAZARE EN MOINS DE 10 MINUTES, nous vous présentons un appartement en bon état. Dans un immeuble semi-récent en pierre de taille, Il se compose d'un séjour sur jardin, d'une cuisine aménagée , deux belles chambres, salle de bains, wc et d' un dressing. Cave. Emplacement poussettes et vélos. Profession libérale autorisée.
Vie de quartier agréable avec tous commerces, un joli marché , toutes écoles et transports à proximité.
Bus pour LA DÉFENSE et LEVALLOIS.
Le plus pour l' avenir: FUTUR METRO LIGNE 15 A 3 MINUTES.
FONCTIONNEL ET CENTRAL...

57.08 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Nombre étages	4

Distance Commerces	0.2 km
Distance Train	0.2 km
Accès Bus	0.3 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	2 min
Provision sur charges	240 €
Charges annuelles (ALUR)	2880 €
Surface séjour	16.37 m2
Année construction	1960
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2022-09-18 08:32:16

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	250 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 732€ et 990€ au 01/01/2021

Photos du bien

Chambre 1
Chambre 2
Séjour
Cuisine
Entrée
Dégagement
Wc
Salle d'eau
Buanderie
Accès
O
N
E
S