GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à AGEN 47000

Maison 4 chambres Boé

AGEN 47000

360 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

Maison 4 chambres Boé

A seulement 5 minutes des commodités, venez découvrir ce pavillon de plain-pied construit en 2018. Sur une parcelle de 800m2 entièrement clôturée, cette maison d'habitation offre une superficie habitable d'environ 145m2 avec une très grande pièce à vivre, 4 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau et dressing, une salle de bains et un WC.
Les plus: grande terrasse couverte, portail électrique, garage, piscine chauffée...
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

145 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1

Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Excellent
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	GarageFerme,Extérieur
Digicode	Oui
Piscine	Oui
Date ERP	2023-09-21 16:40:24
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	51 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	BOE MAISON PISCINE CHAUFFEE 4 CHAMBRES

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 510€ et 740€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET