GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à LORMONT 33310

Maison 4 pièces en vente à LORMONT

LORMONT 33310

360 400 € *

* 360 400 € honoraires inclus
340 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 6% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET TALENCE

199 cours Gambetta
33400 TALENCE

0547745600

Maison 4 pièces en vente à LORMONT

À vendre : venez découvrir à LORMONT (33310) cette maison de plain pieds des années 70 de 97 m² comprenant : entrée, séjour avec cuisine ouverte, 3 chambres, une salle d'eau, un wc séparé, un cellier.
Vous disposez également sur une parcelle de 319m² d'un jardin intime et d'une terrasse.
Idéal premier achat!

97 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non

Surface séjour	25.7 m2
Jardin	Oui
Année construction	1976
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non

Gardien	Non
Date ERP	2023-09-26 13:13:37
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	235 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1409€ et 1907€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET