GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à POITIERS 86000

Appartement Quartier Cathédrale Poitiers 1 pièces 18.90 m2

POITIERS 86000

60 000 € *

* 60 000 € honoraires inclus
55 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 9.09% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET JAUNAY MARIGNY

2 bis place du Champ de Foire
86130 JAUNAY-MARIGNY

05 79 79 94 34

Appartement Quartier Cathédrale Poitiers 1 pièces 18.90 m2

POITIERS CENTRE VILLE - Nouveau !
Situé au coeur d'un quartier historique, cet appartement de type studio vous séduira par son charme authentique. Il se trouve au sein d'une petite copropriété de seulement 6 logements, offrant ainsi une atmosphère conviviale et tranquille. Prévoir un rafraichissement.

18.9 m² | 1 pièce(s) | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui

Provision sur charges	30 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	12
Charges annuelles (ALUR)	607 €
Surface séjour	12.73 m2
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Date ERP	2022-12-14 23:58:33

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	386 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 513€ et 695€ au 01/07/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET