



## Location entrepôt avec bureau

DINAN 22100

1 200 € / mois

**charges comprises \***

Dépôt de garantie : 2400 € Honoraires

charges locataires: 3780 € TTC

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers

22100 DINAN

02 96 27 06 40

## Location entrepôt avec bureau

\* À LOUER

Entrepôt 200 m<sup>2</sup> TADEN (Zone artisanale) \*

\* Emplacement stratégique : proche de la 4 voies, dans une zone artisanale dynamique

- Bâtiment récent
- Parking sur site

Caractéristiques :

- Surface : 200 m<sup>2</sup>
- Porte sectionnelle 3 x 3.5
- Bureau
- Coin archives
- WC
- Dalle béton

\* Loyer HT / HC : 1 200 € / mois

\* Dépôt de garantie : 2 mois

200 m<sup>2</sup>

---

## Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	2400 €
Bien en copropriété	Non
Neuf - Ancien	Récent
Assainissement	Tout à l'égout
Date ERP	2023-10-11 22:10:52
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

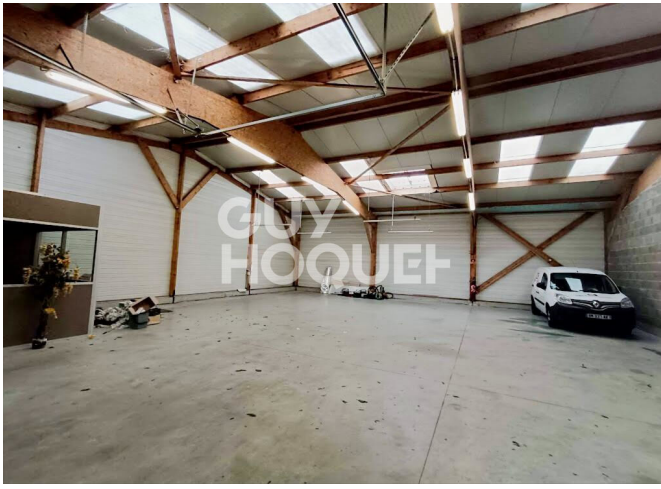
DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---



**GUY  
HOQUET**  
ENTREPRISES & COMMERCES