



## Terrain viabilisé avec bois 6420 m<sup>2</sup> proche Hagetmau

HAGETMAU 40700

**45 000 € \***

\* 45 000 € honoraires inclus

40 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 12.5% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
HAGETMAU**

26 rue Victor HUGO  
40700 HAGETMAU

**0558055951**

## Terrain viabilisé avec bois 6420 m<sup>2</sup> proche Hagetmau

EXCLUSIVITE! Dans un village à proximité immédiate d'Hagetmau, au bout d'une longue allée privative, nous vous proposons ce très beau terrain à bâtir de 6420 m<sup>2</sup> déjà viabilisé comprenant une partie constructible de 3820 m<sup>2</sup> + une partie boisée 2489 m<sup>2</sup>. A la recherche de calme et d'espaces, ce terrain est fait pour vous!

Ce terrain ne peut pas accueillir de constructions en habitat léger (yourte, tiny house,...).

Contactez-nous sans tarder votre agence Guy Hoquet d'Hagetmau pour programmer un rdv de visite!

**6420 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

