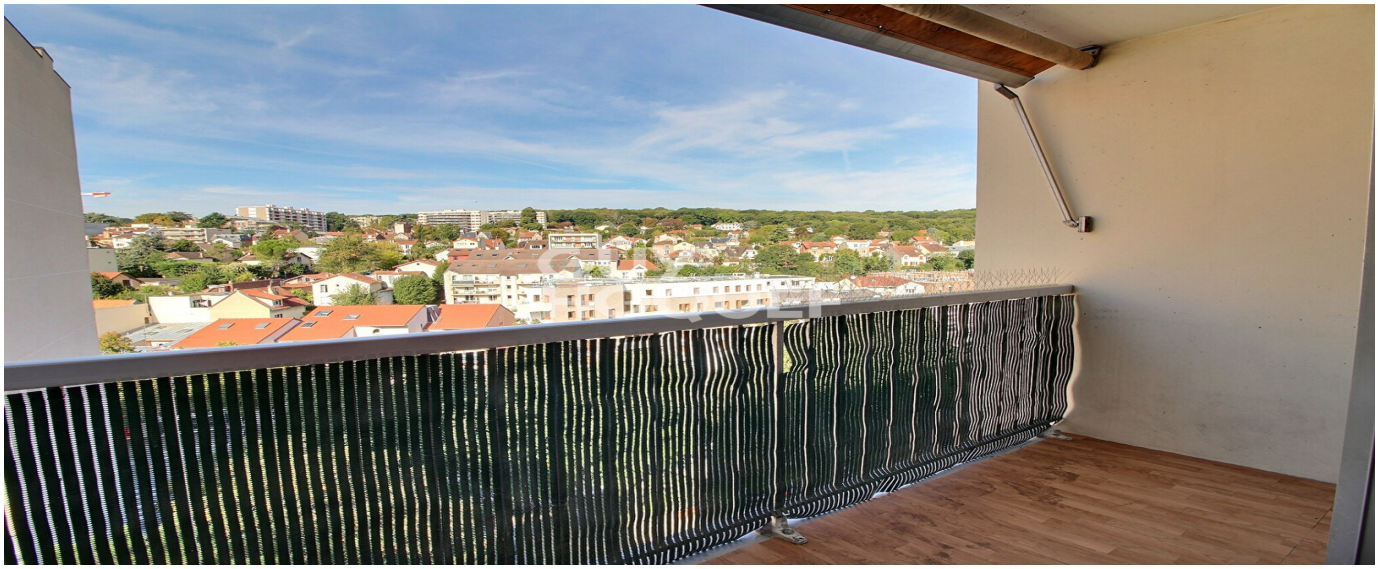
GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CHAVILLE 92370



Chaville coeur de ville - Appartement T4 traversant 67m² avec balcon cave parking en sous-sol

CHAVILLE 92370

369 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CHAVILLE - VILLE D'AVRAY

1536 avenue Roger Salengro
92370 CHAVILLE

01 47 50 82 80

Chaville coeur de ville - Appartement T4 traversant 67m² avec balcon cave parking en sous-sol

Votre agence Guy Hoquet Chaville, vous propose un nouveau bien à visiter. Un appartement 4 pièces, 3 chambres traversant, en étage élévée avec vue dégagée exposé OUEST. Il est distribué comme suit; une entrée avec rangements, séjour/salle à manger donnant sur un balcon, 3 chambres, cuisine indépendante aménagée, salle de bains, WC indépendant.
Une place de stationnement en sous-sol et une cave au niveau du RDC complètent le lot. Charges collectives. A proximité de toutes commodités. Bus 174 en bas de l'immeuble. Gare Rive Droite à quelques mètres. Rafraichissement à prévoir. Prise en charge total des frais de ravalement par les propriétaires. Pour tout renseignement complémentaire ou demande de rendez-vous, nous restons joignable au 01 47 50 82 80.

67.26 m² | 4 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest

Etage	8
Nombre étages	10
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	263
Charges annuelles (ALUR)	3360 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Aluminium Simple Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol

Nombre places parking	1
Gardien	Oui
Date ERP	2023-05-19 02:54:57
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	279 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	traversant, vue dégagée, lumineux, cave, parking, proche commodités

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1270€ et 1750€ au 01/01/2021

Photos du bien