



Appartement T2 à 5 minutes d'Orthez.

BAIGTS DE BEARN 64300

65 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Appartement T2 à 5 minutes d'Orthez.

Idéal investisseur !

Situé au deuxième étage d'un petit immeuble, en plein bourg d'un charmant village, à 5 minutes d'Orthez.

Appartement T2 de 34 m² vendu loué.

Loyer de 408€/mois

Pour plus de renseignements n'hésitez pas à contacter votre agence GUY HOQUET L'IMMOBILIER à Orthez.

34.5 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2023-08-25 08:45:45
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	136 kWh/m2 par an
Conso Energ	260 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 698€ et 944€ au 01/01/2021

Photos du bien

