



## LOCAL COMMERCIAL

SAINT-MAUR-DES-FOSSES 94100

**700 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 1350 € Honoraires

charges locataires: 1450 € TTC

Guy HOQUET LA  
VARENNE SAINT HILAIRE

48 Avenue du Bac  
94210 Saint-Maur-des-Fossés

0145181812

## LOCAL COMMERCIAL

A SAINT-MAUR-DES-FOSSES - QUARTIER ADAMVILLE

GUY HOQUET LA VARENNE-SAINT-HILAIRE

Vous propose ce bien en rez-de-chaussée de 60 m<sup>2</sup> en parfait état, il se compose de deux bureaux cloisonnés, kitchenette et de toilettes.

Lumineux et au calme, une place de stationnement complète le bien.

60 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Accès Bus 111 min

Accès Ecole 2 min

Provision sur charges 25 €

Dépôt de garantie 1350 €

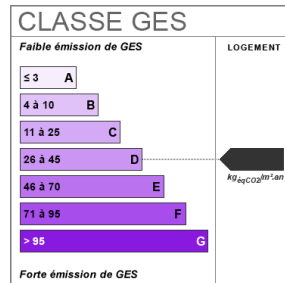
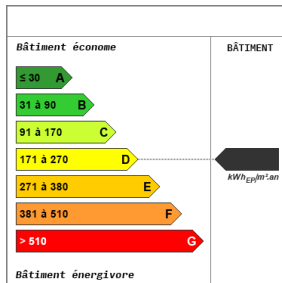
Date ERP

2023-09-15 10:32:16

Diagnostic Energétique

Oui

## Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1500€

## Photos du bien

