GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à SAINT MARD 77230

Maison Nantouillet 4 pièce(s) 82 m2

SAINT MARD 77230

219 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DAMMARTIN-EN-GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Maison Nantouillet 4 pièce(s) 82 m2

MAISON DE VILLE AVEC JARDIN ET DEPENDANCE !
Ideal Premier achat, cette maison de ville idéalement située à NANTOUILLET, vous offre sur un terrain d'environ 330m², au rez-de-chaussée, une entrée, un wc, une cuisine équipée, un séjour. Au premier étage, une salle de bains avec wc, et deux chambres. Au dernier étage, une chambre et une buanderie, et wc, avec possibilité de faire une salle d'eau !
Sur le terrain une dépendance de 45m² à réhabilitée toiture neuve, possible studio, ou cuisine d'été !
A SAISIR ! IDEAL RESIDENCE PRINCIPALE + INVESTISSEMENT !
REF T835

82 m²	4 pièce(s)	3 chambres	1 sdb	1 sde	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	2

Distance Commerces	3 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	2 min
Surface séjour	20 m2
Jardin	Oui
Année construction	1800
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Conduit existant
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Non

Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	356 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1840€ et 2490€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

GUY
HOQUET
GUY
HOQUET