



Appartement F2 (39 m²) en vente à CHILLY MAZARIN

CHILLY MAZARIN 91380

126 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAVIGNY
SUR ORGE**

62 Boulevard Aristide Briand
91600 Savigny-sur-Orge

0160461414

Appartement F2 (39 m²) en vente à CHILLY MAZARIN

Appartement à vendre à CHILLY MAZARIN en Essonne (91) : à CHILLY MAZARIN (91380), venez découvrir cet appartement de 2 pièces au calme de 38,88 m².

Il se situe dans un immeuble des années 60 de sept étages avec ascenseur. Il inclut une entrée, un séjour de 14 m², une chambre de 9 m² et une cuisine aménagée. Il comporte également une salle de bains et des toilettes. Il possède des radiateurs fonctionnant au gaz, le chauffage est collectif. Cet appartement est en bon état général.

Il est équipé de fenêtres double vitrage et de volets.

Dans un quartier calme, l'appartement est proche de toutes commodités : il est situé à 500 mètres des commerces et à deux minutes des écoles. Plusieurs écoles (maternelle, élémentaire et collège) se trouvent à moins de 10 minutes à pied. Il y a un arrêt de bus à une minute de l'appartement. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur le cinéma Francois Truffaut-Salle Jules tout comme sur une bibliothèque et un conservatoire à proximité du bien. Des restaurants, trois supermarchés, des commerces, des boulangeries, deux boucheries et une supérette sont accessibles. Enfin, le marché Place de la Libération anime les environs.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement en vente ? Prenez contact avec notre équipe.

38.88 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	7
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	1 min
Accès RER	20 min
Accès Ecole	2 min
Charges forfaitaires	191.39 €
Prestations / charges	Tout compris
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	64
Charges annuelles (ALUR)	191.39 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	14.8 m2
Jardin	Non
Année construction	1965
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage

Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre places parking	1
Date ERP	2023-06-01 20:36:00
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	272 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



