



Appartement meublée Montpellier

MONTPELLIER 34000

501 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 28 € / mois

Dépôt de garantie : 412.54 € Honoraires

charges locataires: 247 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 57 € TTC.

Guy HOQUET LATTES

6 rue des Consuls

34970 LATTES

04 99 92 09 88

Appartement meublée Montpellier

Votre agence Guy Hoquet lattès vous propose ce beau studio meublée de 20 m² dans une résidence récente et sécurisée.

Il est composé d'une pièce à vivre, d'une cuisine semi séparée et d'une salle d'eau avec WC.

Cet appartement offre de belles prestations, une terrasse lumineuse de plus de 7m² (exposé sud-est) et une place de parking privative.

Ce bien est idéalement situé proche des facultés et de toutes les commodités (tramway, commerces ...)

Le loyer mensuel de cet appartement est de 473 € HC, avec 28 € de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 473 €. Les honoraires à la charge du locataire sont de 247 € (57 € d'état des lieux).

20 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages

5

Dernier étage	Non
Provision sur charges	28 €
Prestations / charges	Charges de copropriété et Taxe d'ordures ménageres
Dépôt de garantie	412.54 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Date ERP	2024-04-19 11:30:57
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 290€ et 450€ au 01/01/2021

Photos du bien



