



Maison Tinchebray 5 pièce(s) 103 m2

TINCHEBRAY BOCAGE 61800

103 550 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VIRE

5 rue aux Fevres
14500 VIRE

0231694559

Maison Tinchebray 5 pièce(s) 103 m2

Jolie maison de 103m², au coeur de Tinchebray, comprenant au rez-de-chaussée : entrée, cuisine, salle à manger, salon, chambre, salle de bains et WC. A l'étage : 2 chambres et grenier aménageable de 50m². Sous-sol d'environ 80 m². Terrain clos et arboré de 759 m² avec garage.

103 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-est

Nombre étages

1

Distance Commerces

0.2 km

Accès Ecole

3 min

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	14 m2
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	NORD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur,GarageFerme
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Date ERP	2023-10-09 13:36:49
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3010€ et 4120€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





