GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SEMECOURT 57280

Maison sur Semécourt , à proximité de l'axe autoroutier

SEMECOURT 57280

270 000 € *

* 270 000 € honoraires inclus
256 360 € Hors Honoraires
Honoraires : 5.32% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET MAIZIERES-LES-METZ

4 rue du Quatre Septembre
57280 MAIZIERES-LES-METZ

03 87 51 90 59

Maison sur Semécourt , à proximité de l'axe autoroutier

Cette maison de 130 m2 habitable avec terrasse et jardin privatif vous conviendra par ses nombreux atouts dont son indéniable agencement offrant une paisibilité au quotidien. Un vaste sous-sol complet, un bureau, un atelier d'outillage,une chaufferie et une buanderie faciliteront aisément votre intendance, 3 chambres au beau volume avec placard intégré, une belle entrée desservant une confortable et lumineuse piéce à vivre avec cheminée à l'atre , une cuisine indépendante permettant de nombreux rangements , une agréable salle de bain apportant une certaine sérenité et un wc indépendant, Pour parfaire cette description vous bénéficierez d'un local en excellent état sous bail commercial en cours , vous faisant bénéficier d'un agréable loyer mensuel. Venez découvrir cette habitation sans plus tarder.

130 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Jardin	Oui

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Fuel
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	240 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET