GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BRAY SAINT AIGNAN 45460

maison à rénover 10 mn chateauneuf sur loire

BRAY SAINT AIGNAN 45460

55 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CHATEAUNEUF SUR LOIRE

34 Grande Rue
45110 Châteauneuf-sur-Loire

02 38 60 08 00

maison à rénover 10 mn chateauneuf sur loire

MAISON ANCIENNE - AU CALME en exclusivité

À vendre : venez découvrir cette maison au calme avec jardin. Elle s'organise comme suit : une pièce à vivre , autre pièce, une cuisine, une salle d'eau et des toilettes.
elle possède aussi un grand grenier aménageable permettant de doubler la surface

Un jardin ajoute à cette maison de l'espace en plus bienvenu.
Elle va demander des travaux.

Dans un quartier calme, elle est proche de toutes commodités : elle se situe à 10 mètres des commerces et à 10 minutes des écoles. L'École Primaire de Bray-En-En est implantée à moins de 10 minutes à pied. Il y a une boulangerie, un commerce et une épicerie à quelques minutes à peine.

Elle est à vendre pour la somme de 60 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Cette maison s'inscrit au sein d'une petite copropriété comportant 5 lots.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Envie d'en savoir plus sur cette maison en vente ? Prenez contact avec notre équipe.

50 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Distance Commerces	0.01 km
Accès Ecole	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	5
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Non soumis à un impayé
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Sans
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Date ERP	2023-10-13 16:24:52
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien