GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à LAMBERSART 59130

Appartement Lambersart 3 pièces 70 m2

LAMBERSART 59130

278 250 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LAMBERSART

440 AVENUE DE DUNKERQUE
59130 LAMBERSART

03 20 07 10 10

Appartement Lambersart 3 pièces 70 m2

Découvrez ce superbe appartement de type T3, bénéficiant d'un emplacement exceptionnel et très prisé, niché au sein d'une petite copropriété comprenant seulement trois logements.

Entièrement rénové avec soin, cet appartement se trouve au deuxième et dernier étage, offrant ainsi une luminosité généreuse dans son vaste séjour-salle à manger de plus de 26 mètres carrés. La cuisine ouverte, au design moderne, est entièrement équipée.
Les chambres sont spacieuses, et l'une d'entre elles est agrémentée d'un dressing.
Dans la salle d'eau de plus de 8m2, vous apprécierez une grande douche à l'italienne.

La localisation de cet appartement est idéale, à moins de 5 minutes à pied du métro, et à proximité immédiate de toutes les commodités nécessaires à votre vie quotidienne.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

N'hésitez pas à nous contacter dès maintenant pour organiser une visite en appelant le 06.38.91.10.83 ou au 03.20.07.10.10

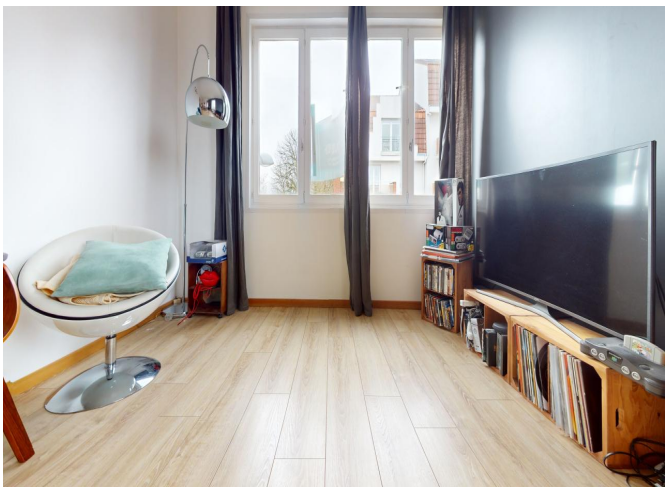
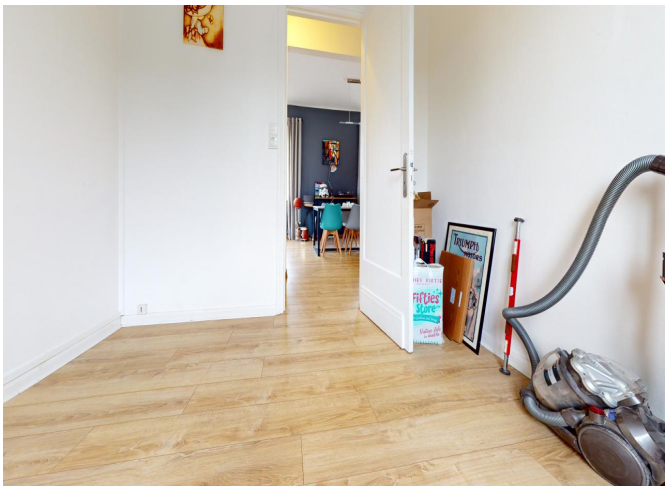
75.38 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	3
Jardin	Non
Année construction	1950
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien