GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SALLES 33770

Maison 5 pièces 92 m² à Salles proche Bourg

SALLES 33770

325 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SALLES

1 Place de la Mairie
33770 Salles

0556943545

Maison 5 pièces 92 m² à Salles proche Bourg

MAISON 5 PIÈCES à Salles proche bourg
Découvrez à SALLES (33770) cette maison de 5 pièces de 92 m². Elle se compose comme suit : un séjour de 24 m², trois chambres de 10 m² à 14 m² et une cuisine indépendante, aménagée et équipée. Elle compte aussi une salle de bains, des toilettes et un cellier. Il y a aussi un atelier d'environ 13 m²
Un jardin d'environ 444 m² et une terrasse de 45 m² .
C'est une maison mitoyenne de plain-pied des années 70. L'intérieur nécessite d'être rafraîchi. Pour votre véhicule, elle possède un garage.
Cette maison est proche de toutes commodités : elle est située à 1,5 km des commerces et à trois minutes des écoles. L'École Élementaire Cazauvieilh et l'École Maternelle Rive Droite se trouvent à moins de 5 minutes. Il y a un arrêt de bus à deux minutes du bien. Enfin, le marché Place du champ de foire a lieu toutes les semaines.
Découvrez toutes les originalités de cette maison en prenant rendez-vous avec votre conseiller immobilier.
Christophe Chaput
Conseiller immobilier
Tél : 06 43 06 60 85
R.S.A.C : 895 336 733 EI Bordeaux

92 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Distance Commerces	1.5 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	3 min
Accès Gare	20 min
Jardin	Oui
Année construction	1973
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	271 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

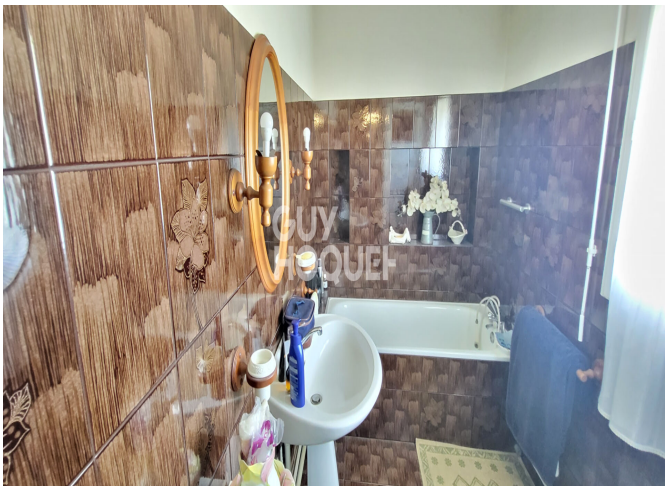
GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET


GUY
HOQUET