GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BISCARROSSE 40600

BISCARROSSE

BISCARROSSE 40600

191 489 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
PARENTIS EN BORN

189 Ter Avenue du Maréchal Foch
40160 PARENTIS EN BORN

05 58 82 58 58

BISCARROSSE

Appartement vendu loué. Situé au 2ème étage d'une résidence comprenant 3 étages proche des commerces et des écoles, appartement de Type T3 entièrement rénové comprenant une entrée avec placard, une cuisine indépendante aménagée et équipée, un séjour avec balcon, deux chambres, une salle d'eau, des WC indépendants et une loggia.
Une cave au RDC. Local à vélos commun.
Contactez votre agence GUY HOQUET au 05.58.82.58.58

61.2 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Dernier étage	Non

Accès Ecole	4 min
Accès Gare	15 min
Provision sur charges	100 €
Prestations / charges	Chauffage + entretien des communs
Dépôt de garantie	650 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	15
Charges annuelles (ALUR)	1600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	17.1 m2
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1

Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Date ERP	2023-10-16 09:38:30
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	372 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1280€ et 1780€ au 02/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

L'AGENCE
IMMOBILIÈRE

L'AGENCE
IMMOBILIÈRE

L'AGENCE
IMMOBILIÈRE

L'AGENCE
IMMOBILIÈRE

L'AGENCE
IMMOBILIÈRE

L'AGENCE
IMMOBILIÈRE