



Maison à Dax, 2 pièces, parfait état, cour

DAX 40100

145 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DAX

9 Rue Saint-Vincent
40100 Dax

05 58 41 01 00

Maison à Dax, 2 pièces, parfait état, cour

A Dax, quartier du Gond, à proximité directe des écoles, transports et commerces.

Une maison de plain pied avec une cour, elle est composée de 2 pièces, avec une cuisine, un séjour, une salle d'eau et un wc indépendant.

La maison est en parfait état, elle possède une climatisation réversible, isolation intérieure et combles.

43 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Accès Bus

1 min

Accès Ecole

2 min

Bien en copropriété

Non

Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Pas de conduit
Nombre de terrasse	1
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	299 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



