GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à RILLIEUX LA PAPE 69140

RILLIEUX LA PAPE T3 RECENT

RILLIEUX LA PAPE 69140

199 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MIRIBEL

1080 Grande Rue
01700 MIRIBEL

04 72 25 40 00

RILLIEUX LA PAPE T3 RECENT

Votre agence immobilière GUY HOQUET de RILLIEUX LA PAPE à le plaisir de vous présenter en EXCLUSIVITÉ à Rillieux secteur LA VELETTE un appartement de type 3 d'environ 59.46 m² avec 16.49 m² de loggia d'ans résidence récente et sécurisée de 2019.

L'appartement est en excellent état, bien agencé, un coup de coeur situé proche des commerces, écoles et transports en commun.

Il se compose : d'une entrée avec placard, d'une cuisine équipée ouverte sur le séjour donnant accès à la terrasse, de deux chambres, une salle de bains et un WC séparé.

Prestations supplémentaires : thermostat, PVC double vitrage, volets roulants, fibre.
Un stationnement en sous-sol est possible en supplément à 10 000 €
Bien soumis au régime de la copropriété avec 146 € de charges mensuelles.
DPE EN COURS

GUY HOQUET L'IMMOBILIER, l'agence immobilière spécialiste de RILLIEUX LA PAPE 04 78 88 05 05.
Achat appartement Rillieux-la-Pape, vente appartement Rillieux-la-Pape, location, gestion locative: maison, appartement, terrain.
Information prix au m² et estimation offerte de votre bien immobilier sur simple demande.

59.46 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

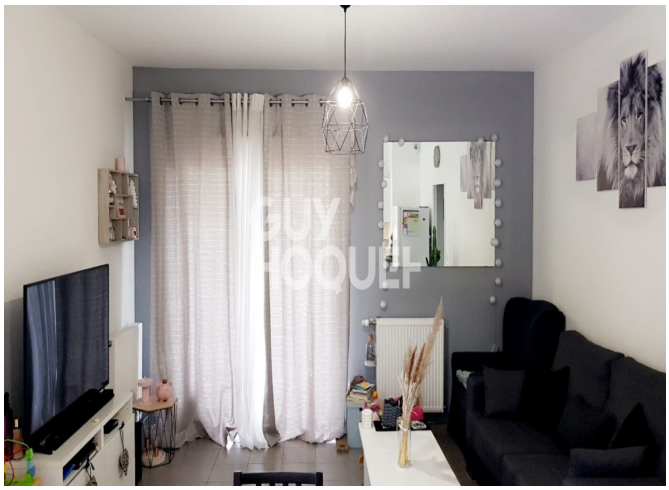
Nombre étages	4
Charges forfaitaires	438 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	50
Charges annuelles (ALUR)	1752 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	25.33 m2
Jardin	Non
Année construction	2019
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur,SousSol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



Loggia
16.49 m²
Chambre 2
9.07 m²
Chambre 1
11.53 m²
Entrée + Pl.
7.03 m²
Cuisine / Séjour
25.33 m²
WC
2.15 m²
Salle de Bain
4.35 m²