



Appartement 4 pièces - secteur Golf à Billere (64 140)

BILLERE 64140

192 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne
64140 Billère

0559403031

Appartement 4 pièces - secteur Golf à Billere (64 140)

REFERENCE 1607

Amoureux de l'ancien, cet appartement est fait pour vous !

A deux pas du Golf, venez découvrir cet appartement plein de charme niché dans une petite copropriété à l'abri des regards.

Il se compose d'une cuisine ouverte sur une grand pièce de vie, d'une grande chambre parentale avec salle d'eau, de deux espaces nuits et d'une seconde salle d'eau.

Les parquets bois, les belles hauteurs sous plafond ainsi que la luminosité de l'appartement vous séduiront immédiatement !

De plus, ce bien comprend également un garage, une cave et un place de stationnement sécurisée.

Ce appartement vous est proposé au prix de 192 600 euros (honoraires à la charge du vendeur).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

84 m²

4 pièce(s)

3
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	15
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Surface séjour	44 m2
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Date ERP	2023-09-05 04:42:59
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ

185 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



