# Votre fiche bien Achat à RENNEVILLE 08220



### VENTE d'une maison T6 (176 m²) à RENNEVILLE

**RENNEVILLE 08220** 

118 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### **Guy HOQUET RETHEL**

10 Avenue Jean Jaurès 08300 RETHEL 0324382481

#### VENTE d'une maison T6 (176 m²) à RENNEVILLE

MAISON 6 PIÈCES AVEC JARDIN

Venez visiter cette maison de 6 pièces de 176 m² et de 1 092 m² de terrain . Au rez-de-chaussée, il y a une entrée, deux pièces à vivre de 20 m² et 22 m² et une cuisine de 22 m². Trois chambres de 18m², 13 m² à 26 m² et une salle de bains se trouvent au premier étage. Un chauffage fonctionnant à l'électricité est présent dans cette maison.

La maison dispose également d'une cave et d'un jardin.

Elle est à vendre pour la somme de 118 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet RETHEL pour une première visite de cette maison en vente.

176 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

#### Fiche technique du bien

Dernier étage	Non
Jardin	Oui
Année construction	1948
Assainissement	Fosse septique
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Aérien
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	418 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 4100€ et 5580€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

#### Photos du bien



















