



Maison à vendre à Villeparisis - Référence 9837

VILLEPARISIS 77270

290 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MITRY
MORY**

16 bis Avenue Franklin Roosevelt
77290 MITRY MORY

0160210421

Maison à vendre à Villeparisis - Référence 9837

Découvrez cette charmante maison de 6 pièces, d'une surface de 100 m², située à Villeparisis dans le quartier La Poste - Centre culturel. Proposée au prix de 290 000 €, cette maison dispose de 3 chambres, d'une salle de bain et d'une salle d'eau, ainsi que de 2 WC. La cuisine est indépendante et le chauffage est assuré par des radiateurs au gaz. Le séjour spacieux de 26.60 m² vous offre un espace de vie agréable.

Le terrain de 485 m² comprend un sous-sol, un garage et un stationnement extérieur. Profitez également d'un balcon et de fenêtres en double vitrage avec volets roulants électriques.

Idéalement située, cette maison se trouve à proximité de plusieurs écoles, notamment l'École maternelle Aristide Briand et l'École Primaire Séverine. Vous trouverez également des commodités telles que des boulangeries, des pharmacies et des restaurants à quelques pas. La station Villeparisis - Mitry-le-Neuf est facilement accessible, facilitant vos déplacements.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet MITRY MORY pour plus d'informations et pour organiser une visite.

100 m²

6 pièce(s)

3
chambres

1sdb

1sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	26.6 m2
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	SousSol,Extérieur
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Date ERP	2025-10-30 09:01:24
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	341 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



