



Nouveauté GUY HOQUET : Restaurant Pub

AIRE SUR LA LYS 62120

162 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

Nouveauté GUY HOQUET : Restaurant Pub

Nouveauté GUY HOQUET : Snack Bar version PUB IRLANDAIS !

Centre ville pour ce très bel établissement rénové avec goût réalisant plus de 200K€ de CA au coeur de la cité d'Aire sur la Lys

Grande terrasse en extérieur permettant l'organisation de soirée et forte capacité pendant les beaux jours.

Développement possible en restauration traditionnelle le midi car actuellement ouvert 17h-Minuit, qualité de vie préservée, chaudière 4 ans et matériel de cuisine en bon état.

Libre brasseur, grand logement à l'étage et vente des murs souhaitée par les propriétaires du fonds.

A visiter sans tarder !!

100 m²

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Nb Lots Copropriété

2

Charges annuelles (ALUR)	50 €
--------------------------	------

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



