

GUY HOQUET

Appartement meublé Centre historique 20 m2

AIX EN PROVENCE 13100

Guy HOQUET BOUC BEL
AIR

0442224085

Place Jean Moulin
13320 BOUC BEL AIR

Appartement meublé Centre historique 20 m2

En plein centre historique, à proximité immédiate du Cours Mirabeau, au calme, au deuxième et dernier étage d'un petit immeuble ancien, sans ascenseur, un appartement meublé, en copropriété, de 1 pièce, de 20 m2 (15,69 m² Loi Carrez) comprenant :

Une entrée, une cuisine, une chambre avec mezzanine et une salle d'eau avec WC . Orientation: Sud.

Chauffage électrique .

Loyer: 550 € hors charges par mois
Provision pour charges : 25 € par mois

Dépôt de garantie: 1.100 €

Honoraires à la charge du locataire : 208 € TTC

Contactez Emilie Langlois pour plus de renseignements et visiter 0698773737

20 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	1100 €
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2022-08-09 10:25:12
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	385 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 430€ et 610€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive